

# COMUNE DI CAMPOTOSTO

Provincia di L'Aquila

---

C.A.P. 67013 - C. F. 00085160661 - c.c.p. 12153672 - Tel. 0862 900142 - 900320 fax

---

-----

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE  
**Numero 39 del 17/09/2014**

---

**Oggetto:** VERIFICA AREE O FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERE IN PROPRIETÀ O DIRITTO DI SUPERFICIE – NEGATIVO

-L'anno duemilaquattordici il giorno diciassette del mese di Settembre alle ore 16,00 nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

---

- Antonio Di Carlantonio	Sindaco	P
- Erminia Alimonti	Vice-Sindaco	P
- Giovanna De Angelis	Assessore	A
- Rosa Maria Di Marco	Assessore	P

---

risultano presenti 3 ,assenti 1.

Ha partecipato alla seduta il Segretario **Dott. Simone Lodovisi**  
**Il Presidente Di Carlantonio Antonio in qualità di Sindaco** ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

- [ ] il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.
- [ ] il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.
- [ ] il Revisore del Conto.

**OGGETTO: VERIFICA AREE O FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERE IN PROPRIETÀ O DIRITTO DI SUPERFICIE – NEGATIVO**

**Delibera 40 del 17/9/2014 ore 16**

**Presenti: di carlantonio, alimonti, di marco**

**LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATO l'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n. 55, convertito, con modificazioni nella Legge 26.04.1983 n. 131, secondo cui i Comuni provvedono annualmente a verificare annualmente la qualità e quantità delle aree e dei fabbricati da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle legge 18 aprile 1962, n.167 e s.m.i., 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, stabilendone il prezzo di cessione;

DATO ATTO che detto provvedimento deve essere adottato annualmente prima dell'approvazione del bilancio, costituendone un allegato ai sensi dell'art. 172 lett. c) del T.U. degli enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;

PRESO ATTO che in questo Comune non esistono fattispecie che rientrano nella casistica di cui sopra, non essendo l'Ente proprietario di aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o diritto di superficie;

VISTI:

- l'art. 35 del D. Lgs. 76/90;
- la legge 18 aprile 1962 n. 167 *“Disposizioni per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare”*;
- la legge 22 ottobre 1971 n. 865 *“Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica; norme sulla espropriazione per pubblica utilità; modifiche ed integrazioni alle leggi 17 agosto 1942, n. 1150; 18 aprile 1962, n. 167; 29 settembre 1964, n. 847; ed autorizzazione di spesa per interventi straordinari nel settore dell'edilizia residenziale, agevolata e convenzionata”*;
- la legge 5 agosto 1978 n. 457 *“Norme per l'edilizia residenziale”*;

VISTO l'art. 172 lett. c) del D.lgs n. 267/2000;

ACQUISITI sulla presente proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile del responsabile servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti UNANIMI

**DELIBERA**

1. DI PRENDERE ATTO che Comune non è proprietario di aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o diritto di superficie;
2. DI PRENDERE ATTO altresì che a norma dell'art. 172, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, 267, non vi sono, per l'anno 2013, aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 – da cedere in proprietà od in diritto di superficie;

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134, 4° comma, del T.U.E.L. (D.Lgs. 18/8/2000, n. 267), stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Sindaco  
(Antonio Di Carlantonio)

Il Segretario Comunale  
(Dott. . **Simone Lodovisi**)

Il sottoscritto, visto gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1 D.L.vo 10/08/2000 n°267)

Campotosto li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. . **Simone Lodovisi**

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

dopo il decimo giorno della pubblicazione (art. 134 comma 3 D.L.vo 18/08/2000 n.267)

a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. L.vo 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. . **Simone Lodovisi**

---

Il sottoscritto, visto gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1 D.L.vo 10/08/2000 n°267)

Campotosto li 18/09/2014

F.to Il Segretario Comunale  
Dott. . **Simone Lodovisi**

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 17/09/2014

dopo il decimo giorno della pubblicazione (art. 134 comma 3 D.L.vo 18/08/2000 n.267)

a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. L.vo 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, li 17/09/2014

F.to Il Segretario Comunale  
Dott. . **Simone Lodovisi**

Per copia conforme all'originale

Il Segretario Comunale  
Dott. . **Simone Lodovisi**